

2024 11 28

Slag av sammanträde:

**Ordinarie Årsstämma**

Plats: Föreningslokalen

Närvarande samt antal röster på stämman:

Lgh nr: 1,2, 3,4, 6,8,9,10, 17,21,31,36,37,41,42, 48,49,51,52,53,54,55 och Riksbyggen.

---

<b>A</b> Styrelseordförande förklarade stämman öppnad.	Öppnande
<b>B</b> Medlemmarna prickades av vid ingången, 23 röstberättigade.	Röstlängd
<b>C</b> Andreas Karlsson valdes till ordförande för stämman.	Stämмо- ordförande
<b>D</b> Till sekreterare för stämman valdes Ina Zachhau.	Stämмо- Sekreterare
<b>E</b> Till att jämte ordförande justera protokollet valdes Roland Persson.	Protokoll- Justerare
<b>F</b> Till rösträknare valdes Gert Mårtensson och Lennart Johansson.	Rösträknare
<b>G</b> Stämman förklarade sig kallad i stadgeenlig ordning. Revisionsberättelsen delades ut på stämman och det godkändes.	Kallelse
<b>H</b> Styrelsens årsredovisning föredrogs av Amina Zukovic och godkändes.	Årsredo- visning
<b>I</b> Revisorernas berättelse föredrogs och beslöts att läggas till handlingarna.	Revisorernas berättelse
<b>J</b> I enlighet med revisorernas tillstyrkan beslöt stämman fastställa resultat- och balansräkning per 2024 06 30.	Fastställande av resultat- och balansräkning
<b>K</b> Stämman beslöt att det samlade överskottet (1 135 466 kr) balanseras i ny räkning.	Resultatdisposition
<b>L</b> I enlighet med revisorernas tillstyrkan beslöt stämman bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.	Ansvarsfrihet

**M**

Stämman beslöt att av styrelsens ordinarie ledamöter skall 3 utses av stämman samt 4 suppleanter. Samt 2 representanter från Riksbyggen.

Antal styrelse-  
ledamöter

**N**

Stämman beslöt följa styrelsens förslag angående arvode (oförändrat).  
Till ordförande och sekreterare skall utgå 600 kr / bevistat sammanträde.  
Till styrelsens övriga ledamöter och suppleanter utgår 400 kr / bevistat sammanträde. Övriga möten ersätts med 200 kr.

Arvode

Dessutom utgår ett fast årsarvode på ett halvt inkomstbasbelopp (40.300 kr) att fördela inom styrelsen. Till Valberedningen utgår ett arvode på 999 kr / person efter utfört uppdrag. Till Brf:s revisor utgår ett arvode på 999 kr efter fullgjord revision.

**O**

Stämman beslöt att ordförande ej skall utses av denna.  
Styrelsen konstituerar sig själv.

Val av ordförande

**P**

Stämman beslöt att välja Daniel Paulsson (omval) till ordinarie styrelseledamöter på två år.  
Andreas Karlsson och Ina Zachhau har ett år kvar på mandatperioden.

Val av ledamöter

Till suppleanter beslöt stämman att välja Cecilia Adolfsson (omval) på två år.  
Samt nyval av Johan Gustafsson på ett år.  
Mirja Dahlquist och Susanne Walter har ett år kvar på mandatperioden.  
Förslagen kom från valberedningen.

**Q**

Stämman beslöt att välja Sanna Sjöholm som föreningens ordinarie revisor (omval) på ett år.  
Jenny Mårtensson (omval) som suppleant på ett år.  
Som auktoriserad revisor valdes firman Faktor AB i Ystad. (omval)

Val av revisorer och  
revisor

**R**

Till valberedningen valdes Leif Jakobsson (omval) på ett år (sammankallande) och Britt Norne (omval) på ett år.

Val av valberedning

**S**

Det fanns fyra inkomna motioner som styrelsen besvarat.

Motioner /  
Hänskjutna frågor

Motion 1: Boende ska få bygga egen parkeringsplats åt sig själva.  
Styrelsen föreslår avslag. Stämman var enig med styrelsen och beslutade avslag.

Motion 2: Gästparkering. Samma innebörd som i motion 1.  
Styrelsen föreslår avslag. Stämman var enig med styrelsen och beslutade avslag.

Motion 3: Flaggvimpel sommarhalvåret.  
Styrelsen föreslår bifall. Stämman var enig med styrelsen och beslutade bifall.

Motion 4:  
Årsstämmoprotokoll 2024 (publiceras på hemsida senast 31/12-2024)  
Styrelsen föreslår bifall. Stämman var enig med styrelsen och beslutade bifall.

Hänskjuten fråga av styrelsen: Byte av stadgar med anledning av lagändring.  
Stämman röstade för byte av stadgarna.

**T**

Mötesordförande tackade medlemmarna i bostadsrättsföreningen för att de deltagit vid årsstämman 2024 och avslutade denna.

Avslutning

Vid protokollet

Justeras

Justeras

Ina Zachhau

Andreas Karlsson

Roland Persson