December 2024
Brf Älvan **<u>Infobladet Älvan</u>**

Det lackar åter mot jul och alla har säkert fullt upp med alla julbestyr just nu.
Det är så vackert i vår förening med all den fina julbelysningen.

Tänd gärna upp ytterbelysningen på både köks- och altansidan nu under den mörka årstiden. Byt gärna till lampor med skymningsrelä.
Ljus avskräcker i viss mån ljusskygga personer så även om vi skall spara på el så kan en tänd lampa vara en god idé.

Håll ett extra öga på grannens bostad om de åker bort i julhelgen, det är en viktig del av Grannsamverkan. Låna gärna ut carporten om ni reser bort.
Hänvisa era gäster till föreningens gästparkeringar och blockera inte gatorna i området.
Att parkera i våra portaler in mot flaggstången är inte tillåtet.

Kontrollera så batterierna fungerar i brandvarnarna. Extra viktigt nu i juletid!

I juletid blir det extra mycket avfall att hantera. Eftersom vi saknar sortering i år så får vi alla själva se till att slänga på återvinningen på Träningsvägen eller på SYSAV. Julklappspapper sorteras som pappersförpackningar och presentsnörena som restavfall och ska inte slängas i våra gröna sopkärl.

Äntligen är allt klart med rivningslov så den 7/1-2025 påbörjas arbetet med att renovera efter branden. Först rivs carport och förråd och därefter byts takstolarna. Sist kommer det nya miljöhuset att byggas.

På hemsidan www.brfalvan.se finns protokollet från årsstämman och kontaktuppgifter till styrelsen.
I Föreningslokalen finns det ett bibliotek om man vill låna böcker eller tidskrifter.
Vi har också ett fint bordtennisbord i lokalen.
Det kostar inget att låna och tid bokar man med uthyrningsansvarig.

Tänk på att snö- och halkbekämpning skall kunna utföras utan problem.
Håll rent framför brevlådan så brevbäraren och tidningsbudet kommer fram.
Gångstigarna kommer inte att skottas eller sandas.

Inför Nyårsafton vill vi påminna om att inte skjuta raketer inom Brf Älvans område och att efter nyår samla upp allt skräp efter nyårsfyrverkeriet utanför området.

Vid problem med gaspannan kontaktas ordförande eller någon annan i styrelsen.
Glöm inte att kontrollera så att vattennivån är rätt i pannan först.
Vid service på jourtid debiteras medlemmen den extra kostnaden.

Vi i styrelsen vill passa på att tacka medlemmarna för förtroendet och önska
Er alla en riktigt GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Daniel, Andreas, Ina, Mirja, Susanne, Cecilia och Johan